

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG 4**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND.HC

Phường 4, ngày tháng 02 năm 2025

Về việc tăng cường công tác quản lý và xử lý vi phạm tình trạng khai thác đất mặt trên địa bàn Phường 4

Kính gửi:

- Công chức Địa chính - nông nghiệp - xây dựng và môi trường;
- Công chức Tư pháp Phường;
- Công an Phường;
- Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội;
- Trưởng ban nhân dân các khóm;
- Trạm truyền thanh Phường.

Căn cứ Công văn số 122/UBND-HC ngày 07/02/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc về việc chấn chỉnh tình trạng khai thác đất mặt trên địa bàn Thành phố.

Căn cứ Luật đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật đất đai năm 2024.

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012 và sửa đổi, bổ sung năm 2020 và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Nhằm tăng cường công tác quản lý, kiểm tra, xử lý việc sử dụng đất không đúng mục đích, san lấp mặt bằng trên đất nông nghiệp (đặc biệt là chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp); tự ý khai thác lớp đất mặt, huỷ hoại đất; phát động phong trào để người dân tham gia giám sát, tố giác các hành vi vi phạm pháp luật, đặc biệt là hành vi khai thác lớp đất mặt trái phép. Ủy ban nhân dân phường đề nghị và yêu cầu cán bộ, công chức phường, người hoạt động không chuyên trách phường, Công an phường, Trưởng ban nhân dân các khóm và Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội thực hiện một số nhiệm vụ trọng tâm sau:

1. Công chức Địa chính - nông nghiệp - xây dựng và môi trường

Tham mưu cho Ủy ban nhân dân chỉ đạo tăng cường công tác quản lý đất trên địa bàn phường; thường xuyên xuống địa bàn dân cư, phối hợp với các khóm để nắm tình hình, kịp thời phát hiện, ngăn chặn các hành vi sử dụng đất không

đúng mục đích, san lấp mặt bằng trên đất nông nghiệp (đặc biệt là chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp); tự ý khai thác lớp đất mặt, huỷ hoại đất.

Khi phát hiện các hành vi vi phạm liên quan đến đất đai kịp thời chủ trì phối hợp cùng Trưởng khóm, đội quản lý trật tự đô thị Thành phố, Công an phường lập biên bản hiện trạng, đình chỉ hành vi vi phạm và tham mưu cho Ủy ban nhân dân chỉ đạo xử lý theo quy định pháp luật.

Phối hợp cùng Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội tổ chức tuyên truyền đến các tầng lớp Nhân dân trên địa bàn phường về các hành vi việc sử dụng đất không đúng mục đích, san lấp mặt bằng trên đất nông nghiệp (đặc biệt là chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp); tự ý khai thác lớp đất mặt, huỷ hoại đất.

2. Công chức Tư pháp

Phối hợp cùng Công chức Địa chính - nông nghiệp - xây dựng và môi trường lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính liên quan đến các hành vi vi phạm lĩnh vực đất đai; thẩm định các biên bản trước khi công chức chuyên môn trình Ủy ban nhân dân phường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường ký ban hành.

Phối hợp cùng Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội tổ chức tuyên truyền đến Nhân dân về các hành vi nghiêm cấm trong việc sử dụng đất trên địa bàn để Nhân dân nắm.

3. Công an phường

Phối hợp cùng Công chức Địa chính - nông nghiệp - xây dựng và môi trường phường kịp thời ngăn chặn các hành vi cố tình vi phạm lĩnh vực đất đai; tham mưu cho Ủy ban nhân dân phường chỉ đạo đảm bảo các giải pháp thu giữ tang vật của các cá nhân, tổ chức vi phạm để xử lý theo quy định pháp luật.

4. Đề nghị Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội

Tăng cường công tác tuyên truyền đến các tổ chức thành viên, các chi tổ hội, đoàn viên, hội viên và Nhân dân nắm các quy định của pháp luật liên quan đến các hành vi vi phạm việc sử dụng đất không đúng mục đích; san lấp mặt bằng trên đất nông nghiệp (đặc biệt là chuyển mục đích sử dụng từ đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp); tự ý khai thác lớp đất mặt, huỷ hoại đất; phát động phong trào để người dân tham gia giám sát, tố giác các hành vi vi phạm pháp luật, đặc biệt là hành vi khai thác lớp đất mặt trái phép.

Kịp thời cung cấp thông tin liên quan đến các hành vi sử dụng đất không đúng mục đích của các tổ chức, cá nhân để Ủy ban nhân dân phường chỉ đạo Công chức chuyên môn đến hướng dẫn hoặc ngăn chặn, xử lý theo quy định pháp luật.

5. Trưởng các khóm

Bám sát địa bàn dân cư kịp thời phát hiện và thông tin đến Ủy ban nhân dân phường chỉ đạo Công chức đến ngăn chặn, hướng dẫn hoặc xử lý các hành vi liên quan đến việc sử dụng đất không đúng mục đích.

Tuyên truyền đến các tầng lớp Nhân dân nắm về tác hại của việc sử dụng đất không đúng mục đích, phát động phong trào để người dân tham gia giám sát, tố giác các hành vi vi phạm pháp luật, đặc biệt là hành vi khai thác lớp đất mặt trái phép.

Khi các tổ chức, cá nhân trên địa bàn khóm vi phạm sử dụng đất không đúng mục đích mà Trưởng khóm không kịp thời phát hiện, báo cáo đến Ủy ban nhân dân phường thì Trưởng khóm phải chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân phường.

Phối hợp cùng Công chức chuyên môn phường lập biên bản đình chỉ, ngăn chặn, xử lý các trường hợp vi phạm về đất đai trên địa bàn khóm phụ trách.

6. Trạm truyền thanh phường

Viết tin bài tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh của phường, trang thông tin điện tử phường, facebook, Zalo Ủy ban nhân dân phường về các hành vi nghiêm cấm trong lĩnh vực đất đai; các hành vi vi phạm trên lĩnh vực đất đai và mức tiền phạt đối với từng hành vi để các tổ chức, cá nhân trên địa bàn phường nắm.

Ủy ban nhân dân phường đề nghị và yêu cầu yêu cầu cán bộ, công chức phường, người hoạt động không chuyên trách phường, Công an phường, Trưởng các khóm và Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội thực hiện tốt nội dung tinh thần chỉ đạo này./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND TP (b/c);
- Phòng TNMT TP(b);
- Đảng ủy phường (b/c);
- Lưu: VT. Sang (ĐC-XD).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Văn Hùng