

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG 4**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TB.UBND

*Phường 4, ngày 9 tháng 9 năm 2024*

### **THÔNG BÁO**

#### **Về việc niêm yết công khai hồ sơ có đất liền kề vắng mặt ở địa phương**

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Biên bản đo đạc chính lý bản đồ địa chính và bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sa Đéc về việc đo đạc hồ sơ đất đai của Ông Nguyễn Văn Bân, ngụ số 80 đường số 13C, phường Bình Trị Đông B, quận Bình Tân, thành phố Hồ Chí Minh. Vừa qua Ủy ban nhân dân Phường 4 có phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Sa Đéc đã tiến hành đo đạc thửa đất của Ông Nguyễn Văn Bân tọa lạc tại khóm 2, phường 4, thành phố Sa Đéc nhưng chủ sử dụng đất liền kề là Hộ Ông Phan Văn Huệ, ngụ khóm 2, phường 4, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp vắng mặt không có ở địa phương trong suốt thời gian đo đạc trên nên chúng tôi vẫn tiến hành lập bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất được cán bộ đo đạc, các bên liên quan còn lại và người dẫn đạc xác định theo thực địa theo biên bản đã đo đạc vào ngày 22 tháng 7 năm 2024.

Nay Ủy ban nhân dân Phường 4 thông báo đến Hộ Ông Phan Văn Huệ đến tại Ủy ban nhân dân Phường 4 ký xác nhận giáp ranh theo trình tự thẩm quyền quy định của pháp luật. Thông báo này cũng được niêm yết công khai tại Ủy ban nhân dân Phường 4. Sau thời hạn 15 ngày thông báo này kể từ ngày 09/9/2024 đến hết ngày 23/9/2024 mà Hộ Ông Phan Văn Huệ không có mặt và không có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới, mốc giới thửa đất thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả đã lập ngày 22/7/2024./.

***Nơi nhận:***

- Trạm truyền thanh Phường (thông báo);
- Lưu VT + hồ sơ.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Thị Ngọc Thanh**